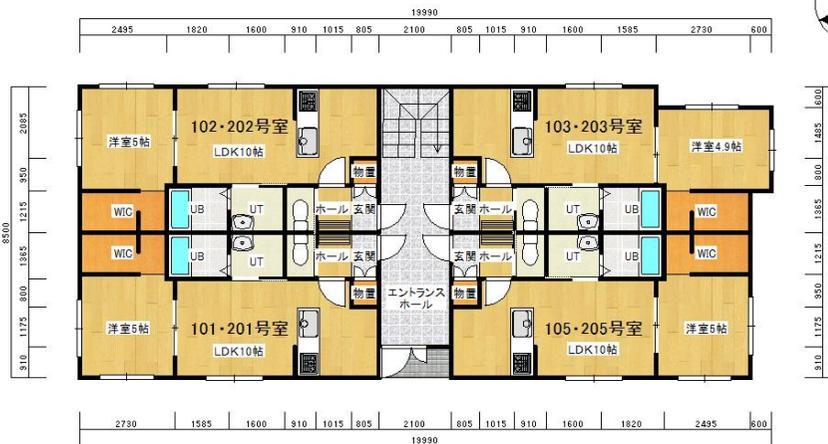




物件種目	<b>新築物件／アパート</b>		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	<b>54,000～58,000円</b>	
	一時金等	礼金1ヶ月	
物件名	MARENSE Merlot(マレッセ メルロー)		
所在地	日高郡新ひだか町静内山手町4丁目		
建物	構造・規模	木造 2階建 全8戸	
	使用部分面積	36.56㎡ 又は 36.74㎡	
間取内訳	LDK10帖 洋室5帖		
	※103、203号室のみ洋室4.9帖		
築年月	R6.10月末完成予定	契約期間	2年
管理費	月額2,000円	町内会費	月額250円
駐車場	月額2,000円		
現況	新築中	入居日	11月上旬予定
設備	ガス給湯 洗面台 ウォッシュレット FF灯油ストーブ エアコン UB 浴室乾燥機 ガスコンロ インターホン 無料Wi-Fi 物置 宅配ボックス		
保険	要 (借家人賠償責任特約付火災保険)		
清掃料	35,000円(税別)契約時払 ※エアコン清掃込		
保証料	要 (CIZ北海道保証)		
備考	※令和6年10月末完成予定の新築物件です。		
	※所在地は下記をクリック↓ <a href="https://maps.app.goo.gl/MWkRexMZ6yDYrgKk7">https://maps.app.goo.gl/MWkRexMZ6yDYrgKk7</a>		
会員番号		物件番号	155

※賃料・面積は下記の通りです。

101号室	36.74㎡	賃料	56,000円
102号室	36.74㎡	賃料	55,000円
103号室	36.56㎡	賃料	54,000円
105号室	36.74㎡	賃料	56,000円
201号室	36.74㎡	賃料	58,000円
202号室	36.74㎡	賃料	57,000円
203号室	36.56㎡	賃料	56,000円
205号室	36.74㎡	賃料	58,000円



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

※2ページ目以降の内装イメージは101及び201号室のものです。

北海道知事免許 日高 (6) 第 28 号

しずない農業協同組合

〒056-0016 日高郡新ひだか町静内本町4丁目1番6号

TEL:0146-42-1051  
FAX:0146-42-7034

【客付会社様へ】

- 手数料: 59,400円(税込)～63,800円(税込)
- 取引態様: 媒介
- 情報更新日: 2024.6.20

物件所在











